



OSIEDLE KARMELKOWA



LOKALIZACJA: WROCŁAW, OBRĘB: OPORÓW, DZ. NR 8/3, 8/4
BUDYNEK NR 2, 1 PIĘTRO

KARTA LOKALU LMB-11A



BILANS POWIERZCHNI

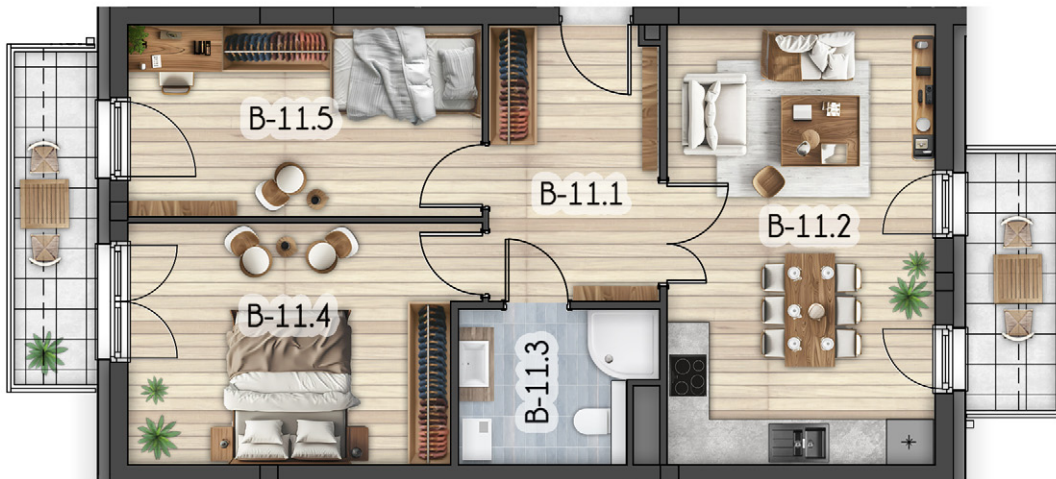
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU **59,34m²**

B-11.1 - PRZEDPOKÓJ	8,19m ²
B-11.2 - POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	20,47m ²
B-11.3 - ŁAZIENKA	4,88m ²
B-11.4 - POKÓJ	14,00m ²
B-11.5 - POKÓJ	11,80m ²
BALKON 1	4,80m ²
BALKON 2	4,10m ²

* WYMIARY POMIESZCZENI, LOKALIZACJE PRZYBORÓW SANITARNYCH I INNE PODANO NA PODSTAWIE PROJEKTU BUDOWLANEGO. W TOKU BUDOWY MOGĄ WYSTĄPIĆ RÓŻNICE W STOSUNKU DO PROJEKTU, WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI PRAC BUDOWLANYCH (JEŻELI FAKTYCZNIE USYTUOWANIE URZĄDZEŃ NA RYSUNKU WYNIKA Z LOKALIZACJI PRZYŁĄCZY INSTALACYJNYCH W AKTUALNYM PROJEKCIE)

* ARANŻACJA LOKALU MIESZKALNEGO PRZEDSTAWIONA NA RZUCIE JEST PRZYKŁADOWĄ, PREZENTOWANE RYSUNKI ZOSTAŁY ZAŁĄCZONE W CELU PRZEDSTAWIENIA ROZKŁADU POMIESZCZENI I NALEŻY TRAKTOWAĆ JE POGŁĄDOWO. WSZYSTKIE ELEMENTY WYPOSAŻENIA UŻYTE SA WYŁĄCZNIE NA POTRZEBY WIZUALIZACJI PROPONOWANYCH POMIESZCZENI.

* POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALI ORAZ POMIESZCZENI OKREŚLONA JEST NA PODSTAWIE ROZPORZĄDZENIA MINISTRA ROZWOJU Z DNIA 11 WRZEŚNIA 2020 R. W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO ORAZ PRZY UWZGLĘDNIENIU TREŚCI POLSKIEJ NORMY PN-ISO 9836:2022-07. OSTATECZNE POWIERZCHNIE OKREŚLONE ZOSTANĄ PODCZAS POMIARÓW POWYKONAWCZYCH I MOGĄ RÓŻNIC SIĘ OD PODANYCH. ZMIANA POWIERZCHNI ZOSTANIE DOKONANA NA WARUNKACH OKREŚLONYCH W UMOWIE DEWELOPERSKIEJ.



RZUT LOKALU LM/B-11A
SKALA 1:100



BLOCKPOL